MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
COMANDO DE INGENIEROS

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Página: 1 de
Código: FO-COING-571
Versión: 2
Fecha de emisión: 2018-12-10

BATALLÓN DE INGENIEROS N° XX

PROYECTO:	Mantenimiento y Adecuación a todo costo del Centro de Rehabilitación Funcional" ubicado en el Canton Militar Pichincha de la ciudad de Cali para la vigencia 2019						
INFORME SEMANAL	**No.**	14	**DEL:**	7/11/2019	**AL:**	13/11/2019	
DURACIÓN PROYECTO	123	DIAS	**FECHA DE INICIO:**	9/08/2019	**FECHA DE TERMINO:**	9/12/2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA

ALCANCE	MANTENIMIENTO Y ADECUACION A TODO COSTO DEL CENTRO DE REHABILITACIÓN FUNCIONAL UBICADO EN EL CANTON MILITAR PICHINCHA DE LA CIUDAD DE CALI					
INTERVENTOR	VAG INTERVENTORIA Y DISEÑOS S.A.S					
EJECUTOR	ALEJANDRO AVILA RESTREPO					
PRESUPUESTO TOTAL	$ 867.448.102	**PAGADO A LA FECHA**	$ -		**% SOBRE EL TOTAL**	0%
DEMERITO Y DESGASTE	$ -	**POR PAGAR**	$ 867.448.102		**% SOBRE EL TOTAL**	100%

1.1 INFORMACION GENERAL DE CONTRATOS EJECUTADOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

N°	OBJETO DEL CONTRATO	RAZON SOCIAL CONTRATISTA	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO
	ESTUCO - PINTURA -CIELO FALSO - GRANIPLAST	WILMAR SEGURA	SEPTIEMBRE 20 - 2019	NOVIEMBRE 20 - 2019

2. INFORMACIÓN TÉCNICA DE LA OBRA

2.1. AVANCE DE OBRA

Programado semana (%)	Ejecutado semana (%)	Programado Acumulado (%)	Ejecutado Acumulado (%)	Atraso (-) o adelanto (%)
9%	6,91%	75,00%	70,58%	-4,42%

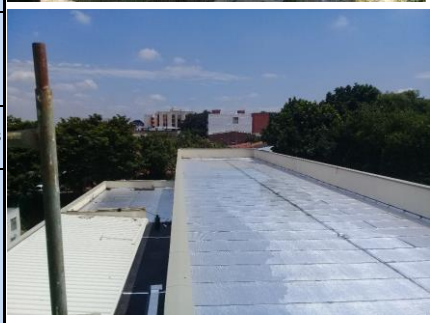
2.2. ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS EN EL SEMANA

2.2.1. Preliminares de obra

UBICACIÓN	ABSCISA	% AVANCE	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA (2019-11-07)
FACHADA PRINCIPAL		85%	INSTALACION DE MARCOS DE VENTANAS EN ALUMINIO
TERRAZAS		98%	PINTURA KORAZA EN CARA SUPERIOR DE LOS ALEROS EN CONCRETO.
TERRAZAS		95%	INSTALACION DE MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINO EN TERRAZAS
CASETA DE BOMBAS		100%	INSTALACION DE PERFILES TUBULARES COMO ESTRUCTURA DE CUBIERTA

FOTOS 1.







2.2.2.

FRENTE DE OBRA	ABSCISA	% AVANCE	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA (2019-11-08)
ESPACIO CAFETERIA		87%	INSTALACION DE CABLEADO ELECTRICO #12 PARA LUMINARIAS E INTERRUPTORES

FOTOS 2.



BATALLÓN DE INGENIEROS N° XX							
PROYECTO:	Mantenimiento y Adecuación a todo costo del Centro de Rehabilitación Funcional" ubicado en el Canton Militar Pichincha de la ciudad de Cali para la vigencia 2019						
INFORME SEMANAL	No.	14		DEL:	7/11/2019	AL:	13/11/2019
DURACION PROYECTO		123	DIAS	FECHA DE INICIO:	9/08/2019	FECHA DE TERMINO:	9/12/2019

ESPACIO 01		76%	INSTALACION DE LAMINA DE PVC PARA CIELO FALSO
ESPACIO 02		90%	ESTRUCTURA METALICA PARA CIELO FALSO
ESPACIO 02		80%	ESTUCO Y PINTURA DE MUROS INTERIORES



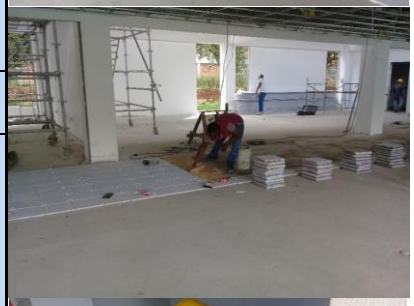


2.2.2.

FRENTE DE OBRA	ABSCISA	% AVANCE	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA (2019-11-09)
OBRA GENERAL		100%	COMITÉ DE OBRA Y RECORRIDO POR PARTE DE INTERVENTORIA REVISANDO LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS.
HALL		48%	INSTALACION DE BALDOSA GRANO DE MARMOL bh5
UTB-PAPEL, VIDRIO, ORGANICOS		97%	ENCHAPE DE PISO EN UTB Y ZONA DE LAVADOS

FOTO 3.







2.2.2. Preliminares de obra

FRENTE DE OBRA	ABSCISA	% AVANCE	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA (2019-11-12)
ESPACIO 04		89%	CONSTRUCCION DE CARPINTERIA EN ALUMNIO PARA VENTANAS

FOTOS 4.



BATALLÓN DE INGENIEROS N° XX							
PROYECTO:	Mantenimiento y Adecuación a todo costo del Centro de Rehabilitación Funcional" ubicado en el Canton Militar Pichincha de la ciudad de Cali para la vigencia 2019						
INFORME SEMANAL	No.	14		DEL:	7/11/2019	AL:	13/11/2019
DURACION PROYECTO		123	DIAS	FECHA DE INICIO:	9/08/2019	FECHA DE TERMINO:	9/12/2019

ESPACIO 02		76%	INSTALACION DE LAMINA DE PVC PARA CIELO FALSO
TERRAZA		93%	INSTALACION DE VIDRIOS DE VENTANAS FACHADA FRONTAL SOBRE TERRAZA

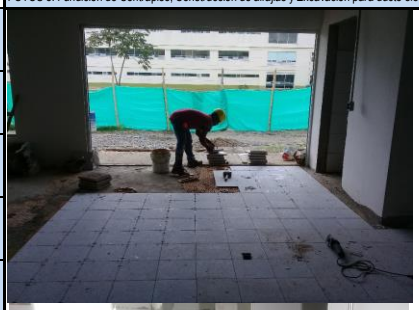


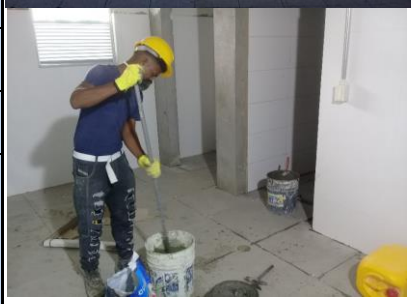


2.2.2. Preliminares de obra

FRENTE DE OBRA	ABSCISA	% AVANCE	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA (2019-11-13)
ACCESO PPAL		50%	INSTALACION DE BALDOSA GRANO DE MARMOL
BAÑOS HOMBRE-MUJER		89%	ENCHAPE DE PISOS EN PORCELANATO IMPORTADO EN BAÑOS
CASETA DE BOMBA		98%	INSTALACION DE PERFILES TUBULARES PARA INSTALACION DE CUBIERTA EN CASETA DE BOMBA

FOTOS 5. Fundicion de Contrapiso, Construccion de alfajias y Excavacion para ducto electrico.







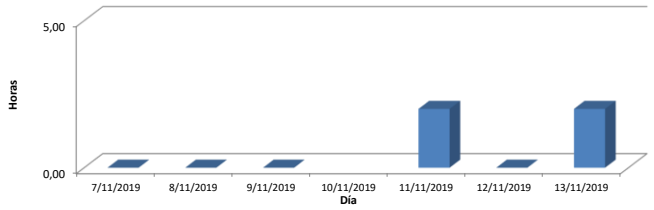
BATALLÓN DE INGENIEROS N° XX

PROYECTO:	Mantenimiento y Adecuación a todo costo del Centro de Rehabilitación Funcional" ubicado en el Canton Militar Pichincha de la ciudad de Cali para la vigencia 2019					
INFORME SEMANAL No.	14	**DEL:**	**7/11/2019**	**AL:**	**13/11/2019**	
DURACION PROYECTO	123 DIAS	**FECHA DE INICIO:**	9/08/2019	**FECHA DE TERMINO:**	9/12/2019	

2.3. ESTADO DEL TIEMPO EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN		FECHA	HORAS
Breve descripción de las actividades interrumpidas por las lluvias y de las acciones de mitigación adelantadas por la unidad para evitar trastornos; en las horas de lluvia se indican las de toda la semana.	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS	7/11/2019	0,00
		8/11/2019	0,00
	SI	9/11/2019	0,00
		11/11/2019	2,00
	TOTAL HORAS DE LLUVIA EN LA SEMANA, HORAS LABORALES	12/11/2019	0,00
		13/11/2019	2,00
	4,00		
			4,00

HORAS DIARIAS DE LLUVIA EN OBRA



2.4. CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL BASADO EN EL PRESUPUESTO, NO EN EL PLAN DE COMPRAS

OBRA	UNIDAD	A EJECUTAR	EJEC. SEMANA ANTERIOR	ACUM SEM ANTERIOR	% EJEC. ANTERIOR	EJEC. SEMANA ACTUAL	ACUM SEMANA ACTUAL	% EJEC. ACTUAL	% TOTAL	OBSERVACIÓN
PRELIMINARES	CAP	5.864.487	0	8.498.164	144,91%		8.498.164	0,00%	144,91%	
CIMIENTOS	CAP	663.382	0	1.525.172	229,91%		1.525.172	0,00%	229,91%	
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS	CAP	8.817.763	0	8.817.763	100,00%		8.817.763	0,00%	100,00%	
PISOS-BASES-RELLENOS	CAP	2.936.394	0	793.620	27,03%		793.620	0,00%	27,03%	
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	CAP	11.450.486	0	28.367.187	247,74%		28.367.187	0,00%	247,74%	
MAMPOSTERIA	CAP	28.722.976	1.073.690	9.073.440	31,59%		9.073.440	0,00%	31,59%	
INSTALACIONES HIDRAULICAS	CAP	17.832.791	0	17.832.791	100,00%		17.832.791	0,00%	100,00%	
RED CONTRA INCENDIOS	CAP	585.680	0	0	0,00%		0	0,00%	0,00%	
INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INFRAESTRUCTURA	CAP	103.849.566	3.115.487	91.390.829	88,00%		91.390.829	0,00%	88,00%	
PANETES-RESANES	CAP	28.160.231	0	36.339.272	129,04%		36.339.272	0,00%	129,04%	
CUBIERTAS	CAP	58.682.660	12.910.185	45.268.500	77,14%	11.736.532	57.005.032	20,00%	97,14%	
CIELO RASOS	CAP	28.766.578	4.314.987	17.259.947	60,00%	2.876.658	20.136.605	10,00%	70,00%	Presenta Atraso(Ver Nota 2)
PISOS - ACABADOS	CAP	98.785.384	9.878.538	39.510.987	40,00%	9.187.041	48.698.028	9,30%	49,30%	Presenta atraso (Ver Nota 3
ENCHAPES Y ACCESORIOS	CAP	28.326.358	0	11.897.070	42,00%	2.266.109	14.163.179	8,00%	50,00%	
VIDRIOS Y ESPEJOS	CAP	1.509.332	0	905.600	60,00%	75.467	981.066	5,00%	65,00%	
APARATOS SANITARIOS	CAP	17.371.990	1.737.199	10.423.194	60,00%	868.600	11.291.794	5,00%	65,00%	
CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO	CAP	86.950.121	8.695.012	39.127.554	45,00%	13.042.518	52.170.073	15,00%	60,00%	Presenta Atraso (Ver Nota 4)
CERRADURAS	CAP	4.605.161	460.516	2.072.322	45,00%	690.774	2.763.097	15,00%	60,00%	
PINTURA	CAP	68.764.534	3.438.227	48.135.174	70,00%	3.438.227	51.573.401	5,00%	75,00%	
EQUIPOS ESPECIALES	CAP	37.716.281	5.657.442	9.806.233	26,00%		9.806.233	0,00%	26,00%	
OBRAS EXTERIORES	CAP	13.946.409	3.765.530	12.830.697	92,00%	3.533.091	16.363.787	25,33%	117,33%	
ASEO GENERAL	CAP	163.475	0	0	0,00%		0	0,00%	0,00%	
VIAS Y PAVIMENTOS	CAP	707.942	0	0	0,00%		0	0,00%	0,00%	
RED DE SEGURIDAD Y CONTROL, CABLEADO ESTRUCTURADO	CAP	35.628.216	0	0	0,00%		0	0,00%	0,00%	Presenta Atraso (Ver Nota 5)
		$ 690.808.197	$ 55.046.814	$ 439.875.518		$ 47.715.015	$ 487.590.532			
	% EJECUCIÓN TOTAL PRESUPUESTO						**70,58%**	**% EJECUCIÓN SEMANAL PRESUPUESTO**		**6,91%**

ANOTACIONES DE ACOMPAÑAMIENTO SISO INTERVENTORIA

VERIFICACION EN OBRA DE LAS LABORES EJECUTADAS

CORRECCION DE ACTOS INSEGUROS (Como el no uso de casco)

PROPUESTA PARA SEÑALIZACION DE ACUERDO AL PLAN DE EVACUACION

SOLICITUD DE RETIRO DE ESCOMBROS

2.5. ACTIVIDADES Y/O INQUIETUDES QUE REQUIERAN LA INTERVENCION DE COING.

NOTA 1: En esta semana las actividades correspondientes al capitulo 11 **Cubiertas** no reflejan avance significativo, la actividades atrasadas son;Suministro e Instalacion teja tipo Sandwich termo acustica e impermeabilizacion con manto. NOTA 2:En esta semana las actividades correspondientes al capitulo 12 **Cielorasos** no reflejan avance significativo, ya se instaló la estructura metalica de soporte, pero no se ha podido avanzar con la instalacion de lamina de PVC a la espera de realizar la impermeabilizacion de las terrazas. NOTA 3:En esta semana las actividades correspondientes al capitulo 13 **Pisos-Acabados** no reflejan avance significativo, no se ha iniciado la instalacion del piso en baldosa grano de marmol, y tampoco la instalacion del piso en porcelanato para los baños. NOTA 4: :En esta semana las actividades correspondientes al capitulo 17 **Carpinteria Metalica y en Alumnio** no reflejan avance significativo, hasta el momento solo se han instalado un 45% de los marcos de las ventanas y no se ha iniciado la instalacion de los marcos para las puertas. NOTA 5: No se refleja avance en las actividadesdel capitulo 24 **Red de Seguridad y cableado estructurado**.

BATALLÓN DE INGENIEROS N° XX

PROYECTO:	Mantenimiento y Adecuación a todo costo del Centro de Rehabilitación Funcional" ubicado en el Canton Militar Pichincha de la ciudad de Cali para la vigencia 2019					
INFORME SEMANAL	**No.**	14	**DEL:**	**7/11/2019**	**AL:**	**13/11/2019**
DURACION PROYECTO	123	DIAS	**FECHA DE INICIO:**	9/08/2019	**FECHA DE TERMINO:**	9/12/2019

2.6. EQUIPO DE INGENIEROS

MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA						TRABAJOS DIARIOS DE MANTENIMIENTO DE EQUIPO	
MAQUINARIA PESADA	**CANTIDAD**	**EN L.S**	**EQUIPO**	**CANTIDAD**	**EN L.S**	EQUIPO	VALOR
Trituradora y Clasificadora	0	0	Equipo de soldadura	0	0		
Camioneta 4x4	0	0	Vibrador de concreto	0	0		
Cargador	0	0	Compactador de pistón	0	0		
Carro taller	0	0	Mezcladora para concreto	0	0		
Carro tanque de agua	0	0	Equipo de soldadura aceti	0	0		
Carro tanque de combustible	0	0	Equipo monta llantas	0	0		
Tractor o Bulldozer	0	0	Regla vibratoria	0	0		
Vibro compactador 10 Tn.	0	0					
Excavadora de orugas	0	0					
Volqueta doble troque 14 m3	0	0					
Volqueta sencilla 7 m3	0	0					
TOTALES	0	0	TOTALES	0	VERDADERO	TOTAL	$ 0
ESTADO DE LA MAQUINARIA EN LINEA DE SERVICIO (%)				**#¡DIV/0!**			

2.7. CONSUMO DE COMBUSTIBLE

MAQUINA O EQUIPO	HORAS DE TRABAJO	COMBUSTIBLE SUMINISTRADO	ACTIVIDAD REALIZADA POR LA MAQUINA O EQUIPO EN EL FRENTE DE TRABAJO
TOTALES	0	0	

3. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PROYECTO

PERSONAL EN OBRA	DEDICACION	CANTIDAD	TROPA EN EL PROYECTO	CANTIDAD	DISTRIBUCIÓN DEL PERSONAL	OFICIAL	S/OFICIAL	SLP.	SLR.
Ingenieros Residentes	100%	2	OFICIALES	0	PERSONAL PROYECTO (COING)	0	0	0	0
Topógrafos		0	SUB-OFICIALES	0	PERSONAL EQUIPO (BATING)	0	0	0	0
Ingeniero Director	50%	1	SOLDADOS PROFESIONALES	0	PERSONAL CONSTRUCCIONES (BATING)	0	0	0	0
Profesional Administrativo	50%	1	SOLDADOS REGULARES	0	PERSONAL SEGURIDAD (BATING)	0	0	0	0
Ing Electrico	50%	1			**TOTAL**	0	0	0	0
Profesional SISO	50%	1							
Maestro de Obra									
Oficiales de construcción									
Ayudantes									

4.ANOTACIONES

5. POBLACIÓN BENEFICIADA - DATOS DE ACUERDO AL ÚLTIMO CENSO DEL DANE

CIUDAD, POBLACIÓN, CORREGIMIENTO O VEREDA BENEFICIADA	CANTIDAD DE HABITANTES	ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL	OBSERVACIONES
TOTAL	0		

VIVIANA ANDREA GIL.
R.L. VAG INTERVENTORIA
CONTRATISTA